

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 311/20-1

יחידה מגישה	הקצאת משאבים
שם הפונה	ליאורה קחטן
תפקיד הפונה	מנהלת תחום
שם ועדת מכרזים	המכרזים לענייני רכישות
תאריך	23/11/2020
מס' בקשה	20070

חברי ועדה נוכחים-

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סמי גריידי	מ"מ יו"ר
פנחס פרנקל	חבר
נמרוד ארצי	חבר
אברהם שלם	חבר
כנאן גאנס	מרכז

פרטי ההתקשרות המבוקשת-

נושא ההתקשרות	<p>בפני הוועדה בקשה לפרסום טופס ספק יחיד לצורך המשך התקשרות עם שרקת מווקף סיאראת אלזהראאה בע"מ לצורך מתן שירותי חניה לעובדי הלשכה הראשית בירושלים. תוספת של 50 ש"ח למנוי בחודש, ו- 50 ש"ח בשובר ליום חניה.</p>
סוג הבקשה	אישור התקשרות
תאור תהליך הבחירה	

רשם	גאנס כנאן
------------	------------------

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 311/20-1

רקע:

חניון שרקאת מווקף סיאראת אלזהראא נמצא בסמוך לבניין בית המשפט המחוזי בירושלים בו מופיעים בדיונים משפטיים עובדי המשרד.

מטבע הדברים וכחלק מרווחת עובדי המשרד, נדרשת קירבה למקום העבודה כאשר כל ריחוק ודאי באזור סואן, שיש בו לפגוע ברווחת העובד ובזמן היקר על כל המשתמע, וזאת נוכח העובדה שפעמים רבות העובדים נדרשים להגיע עם חומרים הנוגעים לפעילותם.

לצורך בטחון ורווחת העובדים, בהתחשב במיקום הגאוגרפי של הבניין בו ממוקם בית המשפט ובשל הסדרי תחבורה המרוחקים מהיעד, הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבת הבניין בו מתנהלים דיוני בית המשפט, על מנת לא ליצור פגיעה ברווחת העובדים ובביטחונם.

בפרטוקול רכישות 467/19 אישרה הועדה את ההתקשרות עם חניון שרקאת מווקף סיאראת אלזהרה בע"מ כספק יחיד לצורך מתן שירותי חניה לעובדי אגף הלשכה הראשית בירושלים, זאת בהתאם לתקנה 3(29) ותקנה 10א(ב)(1) לתח"מ, בהיקף של עד 202,200 ש"ח לא כולל מע"מ והחל מיום 01/01/2020 ועד ליום 31/12/2020.

מסיוור שנערך במקום בחודש נובמבר 2020 עלה כי קיימת התקשרות עם חניון נוסף באזור חניון אלמוטראן בע"מ עמו המשרד מתקשר בהתקשרות נוספת למתן שירותי חניה עבור עובדי המשרד, ומתן מענה לאורחי המשרד, גם חניון אלטרנטיבי זה נמצא באופן מרוחק יחסית מבית המשפט. כמו כן נבחנו 2 אזורי חניה נוספים הסמוכים למשרד מאחורי קפה אלהמברה וליד מלון אמבסדור הנמצאים בבעלות פרטית אולם לאחר בירור שנעשה בהם הם לא מעוניינים לספק שירותי חניה למשרד. בכל מקרה בחניונים אלו מספר המקומות קטן מהדרשה.

משכך שרקאת מווקף סיאראת אלזהראא בע"מ המפעיל את חניון מווקף סיאראת אלזהראא ברחוב אלזהראא מהווה החניון היחיד היכול לספק מענה לעובדי בתי המשפט והפרקליטים המופיעים בו, ומשכך מהווה החניון יחיד המסוגל לספק את השירות הנדרש בפועל.

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 311/20-1

מבוקש:

אישור פרסום הכוונה להתקשר עם חניון שרקת מווקף סיאראת אלזהרה בע"מ כספק יחיד לצורך מתן שירותי חניה לעובדי אגף הלשכה הראשית בירושלים.

החלטה	סיום התקשרות	תחילת התקשרות	מס' ספק	שם הספק	עלות לפריט ללא מע"מ	כמות	פריט	
אושר בכפוף לוועדת הפטור המשרדית	31/12/2021	01/01/2021	514453240	שרקאת מווקף סיאראת אלזהראא בע"מ	₪ 600.00	324	מנוי חניה חודשי	1
אושר בכפוף לוועדת הפטור המשרדית	31/12/2021	01/01/2021	514453240	שרקאת מווקף סיאראת אלזהראא בע"מ	₪ 35.00	800	שובר חניה יומי	2

סה"כ ההתקשרות: (כמות * עלות * מס' החודשים) עד 222400.00 ש"ח ללא מע"מ

החלטה:

לאור האמור לעיל, ולאור חוות הדעת של הגורם המקצועי למשרד, גברת ליאורה קחטן, מנהלת תחום הקצאת משאבים, הוועדה מאשרת את ביצוע פרסום הכוונה להתקשר עם "שרקאת מווקף סיאראת אלזהראא בע"מ", בהתאם לתקנה 3א(א)(1)(ב)(1) לתח"מ.

כמו כן, ובכפוף לקבלת אישור על כך שלא התקבלו השגות על הפרסום, מאשרת הוועדה את התקשרות עם החברה לצורך מתן שירותי חניה לעובדי הלשכה הראשית ברחוב סלאח אלדין 29, ומסווגת את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 3(29) לתח"מ ובכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לסמכותה לפי תקנה 10א(ב)(1) לתח"מ.

תוקף ההתקשרות הצפוי: החל מיום 01/01/2021 ועד ליום 31/12/2021.

היקף ההתקשרות הצפוי: עד 222,400 ₪ לא כולל מע"מ. בהתאם להצעת המחיר המצורפת והמהווה חלק בלתי נפרד מהחלטה זו והמקובלת על כל חברי הוועדה.

במידה ויתקבלו השגות להתקשרות יש להגיש בקשה חדשה לוועדה לאחר קבלת חוות דעתו של הגורם המקצועי להתקשרות, גברת ליאורה קחטן בעניין ההשגה.

אופן רכישה/ סיווג התקשרות מקורי: 23. פטור ממכרז

סיבת הפטור מקורי: 01. ספק יחיד- תקנה 3(29)

גורם מבצע: הקצאת משאבים



פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 311/20-1

צורת ההתקשרות: חוזה

ביטוח: לא

ערבות: לא

התקשרות רגישה: לא

תקנה תקציבית:

שריון תקציבי:

מס' נעמה:

חתימות:

תפקיד בוועדה	שם	תאריך	חתימה
מ"מ יו"ר	סמי גריידי	23/11/2020	
חבר	פנחס פרנקל	23/11/2020	
חבר	נמרוד ארצי	23/11/2020	
חבר	אברהם שלם	23/11/2020	